

Prodej chaty, 58 m², Chyňava

26707, Chyňava

**3 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Vyřizuje

Svatý Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	58 m ²	Užitná plocha:	58 m ²
Plocha parcely:	868 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naprosté soukromí, klid a krásná okolní krajina - to vše vám dává nerušený pocit, že jste daleko od města a přitom se nacházíte jen 8 km od Berouna. Chata o dispozici 3+kk s krásným výhledem a terasou, kde celková plocha pozemku činí 868 m², se nachází v obci Chyňava u Berouna. Majitel po celou dobu její rekonstrukce citlivě volil veškeré úpravy tak, aby nenarušil spojení s přírodou, např. možnost koupání se v potůčku hned pod chatou. I proto zde nenajdete vymoženosti moderní doby. Součástí prodeje je rovněž druhá chata, která aktuálně slouží jako úložný prostor. Veškerá občanská vybavenost v obci Beroun, dobrá dostupnost na Prahu, nájezd na D5 cca 15 minut. Bližší info u makléře.