

Prodej rodinného domu v obci Rudník

Rezervace

Rudník

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	215 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	1667 m ²
Plocha zahrady:	1334 m ²	Plocha sklepu:	8 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám rodinný dům v obci Rudník, který je určený k celkové rekonstrukci a nyní nabízí dvě samostatné bytové jednotky. Tento prostorný dům je ideální pro rodinu hledající pohodlné bydlení s dostatkem soukromí v klidném prostředí vedle horského potoka Čistá.

První nadzemní podlaží nabízí bytovou jednotku 2+1 se samostatným vstupem, která se skládá z prostorného obývacího pokoje, ložnice, kuchyně s jídelnou, samostatné koupelny a samostatného WC. Tato jednotka je ideální pro páry nebo malou rodinu, která ocení soukromí.

Ve druhém nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka 4+1. Tento prostorný byt nabízí čtyři samostatné pokoje, kuchyň s jídelnou, koupelnu a samostatné WC. Tato jednotka je ideální pro větší rodinu, která potřebuje dostatek prostoru pro každého člena.

Tento dům je vhodný pro velkou rodinu, nebo pro dvě generace rodiny.

K domu navazuje velké hospodářské stavení, které slouží jako sklady a garáže s dostatek podkrovních úložných prostorů. Část z tohoto stavení je využívána i jako dílna.

Na velké rovinaté zahradě domu je několik ovocných stromů, skleníků a malá udírna pro domácí potřeby. Zahrada je udržovaná a společně s domem tak poskytuje skvělé zázemí pro rodinné bydlení.

Okolí domu poskytuje klidnou atmosféru a příjemné prostředí pro rodinný život. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou obchody, školy a veřejná doprava.

V případě zájmu o prohlídku se na mne neváhejte obrátit.



Vyřizuje

Lukáš Gašpar

Tel.: 603306344

GSM: 603306344

E-mail: lukas.gaspar@rkevropa.cz