

Pronájem novostavby skladu nebo výrobních prostor 8.330 m², Lovosice

41002, Lovosice

**Neuvedeno**
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	8330 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Lovosice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme k pronájmu novostavbu skladu nebo výrobních prostor, umístěných v moderním komerčním areálu s ostrahou, u sjezdu č. 45 z dálnice D8. K dispozici až 16660 m².

- k dispozici 07/2024,
- úpravy a modifikace prostor pro potřeby budoucího nájemce jsou možné,
- kanceláře a showroom budou vystavěny dle požadavku na míru,
- podlahy s nosností min. 5t/m²,
- denní světlo dle norem,
- kryté rampy i vjezdy v úrovni vozovky,
- světlá výška 10 m, příjezd a parkování TIR bezproblémové, ostraha,
- v blízkosti železniční vlečka, přístav, dálnice.

Cena bude stanovena dle podmínek smlouvy.

Použité fotografie hotových budov jsou ilustrační.