

## Prodej rodinného domu, 139 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Gregárkova

Gregárkova, 72400, Stará Bělá, Ostrava

**Neuvedeno**  
za nemovitost

více informací v RK

|                          |                  |                                 |                    |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový           | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 139 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavbu rodinného domu 4+kk o celkové ploše 139 m<sup>2</sup>, která se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě. Dům je postaven ve vysokém standardu, avšak umožňuje novým majitelům dokončit si interiér podle vlastních představ, neboť kuchyňská linka není součástí prodeje.

Dispozice domu je řešena velmi prakticky. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout, který je propojen s jídelní částí a má přímý vstup na zahradu. Dále je zde umístěna technická místnost, WC a předsíň. V prvním patře jsou další tři pokoje a koupelna s toaletou.

Dům je podsklepený, což poskytuje další úložný prostor nebo možnost vytvoření hobby místnosti či pracovny.

K domu náleží pozemek, který je dostatečně velký pro relaxaci a zároveň nevyžaduje náročnou údržbu. Parkování je zajištěno přímo u domu.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení. Pro více podrobnějších informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Čepica Jakub**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)