

Pronájem bytu 1+1 na ulici Evaldova v Šumperku

Evaldova, Šumperk



9 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zdeněk Šupina
GSM: +420737729446
E-mail:
zdenek.supina@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám k pronájmu bytu 1+1 na ulici Evaldova v Šumperku. Celková plocha bytu včetně příslušenství /sklep 3,96 m²/ je 39,92 m² a nachází se v 1.NP revitalizovaného domu, který má pouze pět podlaží. Slunný byt s plastovými okny je velmi dobře orientován a je tvořen prostornou kuchyní, předsíní, koupelnou, samostatnou toaletou a pokojem. Bytové jádro bylo již rekonstruováno včetně dodávky nové kuchyňské linky s vestavnými spotřebiči. Koupelna i toaleta byly také modernizovány. Součástí nabídky jsou veškeré zařizovací předměty a také volně stojící lednice, MW trouba a pračka v kuchyni. Podlaha v předsíni a kuchyni je pokryta vinylem, v pokoji jsou původní parkety pokryty novým kobercem. Vytápění bytu a dodávka teplé vody je zajištěno dálkově. V těsném dosahu je veškerá občanská vybavenost/škola, školka, pošta, centrum města, obchody, lékařský dům atd./. Pronájem je k dispozici od 1.4.2024. Měsíční nájemné činí 9.900, -Kč plus zálohy na služby/1 osoba/ ve výši 3.000, -Kč. Nájemce si bude sám hradit zálohy na dodávku el. energie. Nutno složit kauci ve výši 20.000, -Kč a uhradit provizi RK. Ideální nabídka pro jednu až dvě osoby, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Více informací vám rád poskytnu osobně.