

Unikátní bydlení v pohádkové atmosféře na Novém Světě

Nový Svět, 11800, Praha 1, Praha

**22 700 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5 318 Kč



Vyřizuje

Ing. Veronika**Němečková****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 253 794**E-mail:**veronika.nemekova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu vám přinášíme unikátní byt s dispozicí 2+1 v jedinečné historické části Praha Hradčany - Nový Svět. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží historického činžovního domu bez výtahu. Při rekonstrukci bytu se dbalo na zachování původních prvků. Díky své lokalitě je bydlení zcela unikátní, protože je obklopeno nejvýznamnějšími českými památkami. Byt se skládá ze vstupní chodby s vestavěnou skříní, dvou pokojů, kuchyně a komory. Kuchyně je kompletně vybavena veškerými spotřebiči, jinak se byt pronajímá nevybavený. Podlahové krytiny tvoří dřevěné parkety a dlažba, okna jsou dřevěná špaletová. Byt je k nastěhování volný ihned. Kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmů a provize RK činí 1 měsíční nájem + DPH.