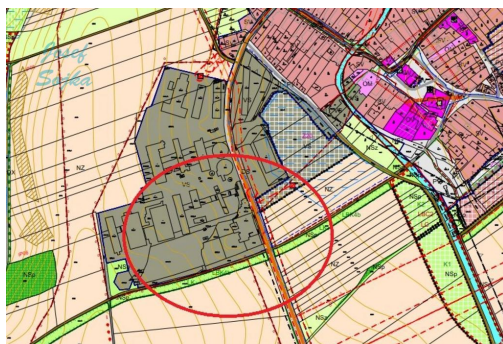


Komerční arál s 2 FVE, Tištín, 10829m²

Tištín



21 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Josef Sojka

Tel.: 732 814 180

GSM: +420 732 814 180

E-mail:

sojka_josef@centrum.cz

Plocha kanceláří: 2000 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Doprava: dálnice; silnice

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Skladovací

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komerční areál vhodný na výrobu, skladování a logistiku blízko dálnice D1? V obci Tištín nabízíme na prodej komerční areál o celkové výměře 10829m² s dvěma fotovoltaickými elektrárnami. Jedná se o bývalou boudu masa, k dispozici jsou skladové prostory, chladičové boxy, kanceláře, jídelna, sociální zařízení pro zaměstnance atd.. V areálu jsou dále k dispozici zpevněné a manipulační plochy pro další skladování nebo parkování.

Dle územní plánu se jedná o plochy smíšené výrobní VS.

Nabízí se využití:

- revitalizace stávajících budov
- výstavba logistického areálu s dotací na brownfield

Výhodou jsou FVE, které mohou dodávat energii pro vlastní výrobu.

První je FVE se zeleným bonusem o výkonu 60kWp, stojí na pozemku o výměře 1451m².

Druhá FVE je umístěna na střeše objektu o výkonu 199kWp.

Areál je na kraji obce, dobře přístupný pro kamiony.

Nabízíme možnost pronájmu celého areálu, než se vyřídí potřebné financování.
Více informací v RK.