

Komerční arál s 2 FVE, Tištín, 10829m²

Tištín

21 500 000 Kč

za nemovitost

Plocha kanceláří:	2000 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komerční areál vhodný na výrobu, skladování a logistiku blízko dálnice D1? V obci Tištín nabízíme na prodej komerční areál o celkové výměře 10829m² s dvěma fotovoltaickými elektrárnami. Jedná se o bývalou bourárnu masa, k dispozici jsou skladové prostory, chladičí boxy, kanceláře, jídelna, sociální zařízení pro zaměstnance atd.. V areálu jsou dále k dispozici zpevněné a manipulační plochy pro další skladování nebo parkování.

Dle územní plánu se jedná o plochy smíšené výrobní VS.

Nabízí se využití:

- revitalizace stávajících budov
- výstavba logistického areálu s dotací na brownfield

Výhodou jsou FVE, které mohou dodávat energii pro vlastní výrobu.

První je FVE se zeleným bonusem o výkonu 60kWp, stojí na pozemku o výměře 1451m².

Druhá FVE je umístěna na střeše objektu o výkonu 199kWp.

Areál je na kraji obce, dobře přístupný pro kamiony.

Nabízíme možnost pronájmu celého areálu, než se vyřídí potřebné financování.

Více informací v RK.



Vyřizuje

Mgr. Josef Sojka

Tel.: 732 814 180

GSM: +420 732 814 180

E-mail: sojka_josef@centrum.cz