

Pronájem pěkného bytu 3+kk na ulici Vackova

Vackova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



19 200 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rekonstruovaný byt 3+kk na ulici Vackova. Vstupujete do předsíně, odkud můžete pokračovat do kuchyně, koupelny se sprchovým koutem, na samostatné WC, nebo do jedné ze dvou komor. Z chodby je též vstup do prvního pokoje, který je průchozí do ložnice. Poslední z pokojů navazuje na kuchyni a skrze něj se dá též vstoupit do zmíněné ložnice.

Byt je již cca deset let po rekonstrukci, nicméně byl velmi dobře udržován a je v naprosto perfektním stavu. Poslední z úprav byla výměna vstupních dveří za bezpečnostní/protihlukové nejvyššího standardu. Vzhledem k tomu, že i okna jsou vyměněna za plastová, je tu velmi malá spotřeba energií. Ohřev vody a topení je vlastním plynovým kotlem. Měsíční poplatky tak jsou cca 2000 Kč/měsíc plyn, 1500 Kč/měsíc elektřina a 500 Kč/os./měs. voda a domovní služby. Byt je

volný ihned. Vhodný pro pár, nebo menší rodinu - nekuřáky. V případě zájmu je navíc možné si pronajmout parkovací stání ve dvoře.