

Prodej obchod a služby, 130 m², Moravská Třebová

Cihlářova, 57101, Moravská Třebová



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK.



Vyřizuje

Zavřel Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 130 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej měšťanského domu s podnikatelským potenciálem v Moravské Třebové, Cihlářova ulice, kousek od náměstí. Tento víceúčelový objekt s 2 nadzemními a 1 podzemním podlažím nabízí velké možnosti využití. Nebytová/výrobní plocha 130 m², užitná plocha bytů v patře 130 m², sklepní prostory o ploše 120 m², to vše na pozemku o celkové velikosti 322 m². Dům je po částečné rekonstrukci přízemí, včetně prodejny masa a uzenin, která je součástí prodeje. V patře se nachází 2 byty - jeden aktuálně s platícími nájemníky a druhý využívaný jako šatna pro zaměstnance. Výhodou je parkoviště a vjezd pro zásobování za domem. Objekt je udržován ve velmi dobrém technickém stavu, což zajistí minimální počáteční investici. Využijte možnost vlastnit tuto nemovitost ideální pro podnikání či bydlení v srdci historické části města. Doporučujeme prohlídku.