

Náchod - pronájem bytu 1+1 o ploše 36,5 m²

Běloveská, Náchod

7 400 Kč

za měsíc

kauce 15.000,- Kč, +
energie cca 3.840,-Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 1+1 v Náchodě. Byt, který je umístěn ve 4. patře panelové budovy s výtahem, má podlahovou plochu 36,5 m² včetně sklepa. K užívání je lodžie v mezipatře. Disp.: vstupní chodba se skříní, koupelna se sprchovým koutem a WC, obytná kuchyň a pokoj. Vytápění je dálkové, rozvod studené a teplé vody. V dubnu 2022 proběhla částečná rekonstrukce koupelny a vytapetování chodby. Parkování u domu, byt je situován směrem do klidové zóny s výhledem na přílehlý lesopark Montace. Hledáme solventního zájemce, který ocení dlouhodobý pronájem. Vratná kauce 15.000,-Kč nutná. Ihned volné. Lokalita s výbornou dostupností, 5 minut pěšky na nádraží, 10 minut chůze na náměstí, Penny Market v bezprostřední blízkosti domu. Zavolejte si o prohlídku. Volné od května. Zak.č. NA22412H, PENB: G



Vyřizuje

Monika Holečková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 775 777 073

E-mail: holeckova@trigareality.cz