

Prodej ovocného sadu, 1000 m², Rudná

25219, Rudná

**3 432 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Stecula Samuel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 000 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pozemek s investičním potenciálem v žádané obci Rudná u Prahy, v katastrálním území Hořelice. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako ovocný sad a momentálně slouží jako zahrada, avšak podle územního plánu obce je zařazen do kategorie SM - smíšené obytné plochy - městské. Jeho budoucí využití pro výstavbu je podmíněno prokázáním nemožnosti využít další plochy určené pro rozvoj bydlení dle platné ÚPD. Koupě pozemku tak může být velmi zajímavou a výhodnou investicí do budoucna s výhledem na vysoké zhodnocení. Nabízený pozemek vznikne rozdělením parcely č. 78/33 a majitelka je otevřená jednáním ohledně prostorového vymezení pozemku a velikosti prodeje, maximálně však do 1000 m². Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.