

Prodej rodinného domu 4+1 130 m2 s pozemkem 1188 m2 Loučná u Litvínova

Lesní, Lom



Rezervace



Vyřizuje

Jan Cilich

GSM: +420774767196

E-mail:

jan.cilich@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	212 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	1188 m ²
Plocha zahrady:	976 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svou rodinu v klidné a krásné lokalitě? Tak právě pro vás mám rodinný dům na adrese Ulice Lesní v části obce Loučná u Litvínova. Dům nabízí ideální prostředí pro rodinný život a setkávání se s přáteli. Přízemní dům se třemi pokoji, dvěma koupelnami a prostorným obývacím pokojem, z kterého máte výhled do zahrady a odkud je přístupná i zimní zahrada.

Na pozemku najdete garáž pro jedno auto a dílnu pro vaše kutilství a kůlnu na dřevo. U jezírka je k dispozici několik posezení. Můžete si užívat romantické posezení jen ve dvou nebo posezení s přáteli, rodinou u grilování i za nepříznivého počasí v altánu.

Ústřední plynové topení zajišťuje pohodlí a komfort pro každodenní život. Pro vytvoření nádherné atmosféry a pro snížení nákladů na vytápění, je v obývacím pokoji krb na dřevo.

Velká zahrada nabízí prostor pro hravé děti a relaxaci rodičů, kde si každý najde to své. Nemusíte čekat, než vám zahrada vyrostе, aby vám poskytla soukromí. U tohoto domu již víte, jaké budete mít sousedy, stačí se jen nastěhovat. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.