

Pronájem skladu, výrobních prostor 6.000 m², Česká Lípa - Dobranov

47121, Dobranov, Česká Lípa

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 6000 m²**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Česká Lípa - Dobranov. Bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor 8000 m², umístěných v novostavbě komerční budovy, využitelné především pro výrobu nebo skladování, v rámci nového industriálního parku.

- k dispozici do 8 měsíců samostatná budova až 11741 m², stavební povolení vydáno
- prostory lze dělit od cca 3000 m², informujte se
- výška 10 m
- vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5t/m² nebo více
- kanceláře, showroom, zázemí budou vestavěny na míru, dle potřeby
- osvětlení technologií LED
- další úpravy možné, dle přání a potřeb konkrétního klienta

- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy

Cena nájmu je individuální, bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní z již dokončených objektů.

Zastupujeme Vás při vyjednání nejlepších cenových podmínek na trhu. Rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.