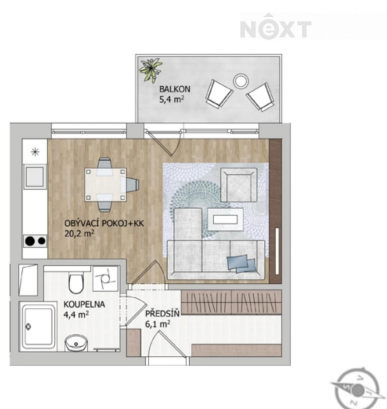


Prodej byt 1+kk, 33 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 9, Hloubětín, Granitova 1115/8, 19800

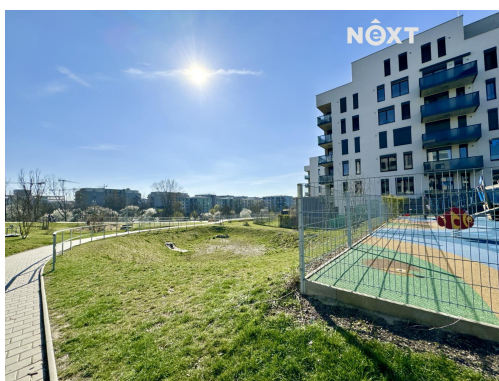
Granitova, 19800, Praha 9, Praha



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Bárta
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz



Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost k nákupu krásného, světlého bytu o rozloze 33 m² s balkonem (6 m²) v prestižní lokalitě SUOMI Hloubětín. Byt se nachází jen kousek od stanice metra, poskytuje vysoký standard bydlení a výbornou dopravní dostupnost.

Byt je řešen jako 1kk a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, prostorné chodby s vestavěnou skříní a velké koupelny s WC. Rozlohu místností najdete v přiloženém půdorysu. Hlavní část bytu má několik oken a vstup na prostorný balkon s krásným výhledem do lokality.

Součástí prodeje je i moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči a sklep. Dům i vstup na pozemek je dobře zabezpečen ze všech stran.

Rezidenční čtvrť SUOMI Hloubětín se může pochlubit vynikající dostupností - tramvajová zastávka Vozovna Hloubětín. **NEXT REALITY ČERNÁ RŮŽE** Na příkopě 853/12, Praha 110 00, Tel.: 800 700 099, E-mail: info@nextreality.cz, web: www.nextreality.cz/pobocka/1271/next-reality-cerna-ruze

se nachází přímo před domem, ze které je to pouhých pár minut na metro Kolbenova nebo Hloubětín, odkud je to do centra pouhých 12 minut.

V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost jako soukromá mateřská školka, vinotéka, kavárna, restaurace. Okolí domu nabízí bohaté možnosti pro volnočasové aktivity (krásné zelené parky, dětská hřiště, sportoviště, moderní cyklostezka podél řeky Rokytka, odpočinkové zóny a další). V pohodlné dostupnosti najdete i obchodní centra – Centrum Černý most, Galerie Harfa a Galerie Fénix.

Tento byt představuje dokonalou symbiózu moderního bydlení s příjemným přírodním prostředím, a to vše v dynamické a dobře dostupné části města. Je to ideální volba pro ty, kteří hledají komfort, styl a praktičnost v jednom. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104480.
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104480.