

**Prodej rodinného domu s pozemkem v Nesovicích
1238 m² - nádherná vizualizace domu****10 290 000 Kč**
za nemovitost

68333, Nesovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	129 m ²	Plocha parcely:	1238 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	betonová
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujete si Váš vysněný dům s tím, že děti mohou jezdit po ulici před domem na kole, hrát si v lese za domem a Vy budete grilovat se sousedy na zahradě s výhledem do okolí?
Tak jste právě našli to pravé!

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek v obci Nesovice.

Pozemek s ideální velikostí 1238 m² je v mírně svažitém terénu. Šířka pozemku 28 m a délka 42 m. Příjezdová asfaltová cesta a všechny inženýrské sítě jsou samozřejmostí, před pozemkem je navíc obecní pruh pozemku o výměře dalších cca 200m² který je prakticky k výhradnímu užívání pro budoucí majitele.

Pozemek je v klidné lokalitě, v blízkosti centra obce. Umístění je opravdu poklidné, ve slepé ulici obytné zóny. Začátek obce, v blízkosti vlaková stanice. Aby jste Vaše dospívající děti už nemuseli všude vozit.

Výhodami této nabídky jsou:

Velmi dobré dopravní spojení autem, vlakem i autobusy.

V obci se nachází jak mateřská, tak základní škola.

Několik sportovní zařízení a koupaliště.

K tomu všemu s architektonickou studií pro RD, koordinační situaci inženýrských sítí, protokoly indexu pozemku.

Obec Nesovice je vzdálená 7 km východně od Bučovic při státní silnici z Brna do Uherského Hradiště.

Prohlídky a veškeré informace poskytne realitní makléřka.



Vyřizuje

Gabriela Mazánková

Tel.: 545 176 189

GSM: +420 778 702 255

E-mail: gabriela.mazankova@vitom.cz