

Pronájem reprezentativního bytu s balkonem: Náměstí Míru, Praha 2 - Vinohrady

náměstí Míru, 12000, Praha 2, Praha



130 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 18.000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	7+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	250 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní byt 7+kk s balkonem se zachovalými původními prvky v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v prestižní lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Interiér bytu o velikosti 250 m² tvoří dvě haly, obývací pokoj spojený s kuchyní s novou kuchyňskou linkou se všemi kuchyňskými spotřebiči, 5 - 6 ložnic - jedna s vlastní koupelnou (vana, toaleta), další 2 koupelny se sprchovým koutem, 2 samostatné toalety. Tři ložnice a zimní zahrada jsou orientovány do klidného vnitrobloku s udržovanou zahradou s fontánou. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem na náměstí Míru s kostelem sv. Ludmily. Na podlahách jsou parkety a dlažba, byt je kvalitně renovovaný s restaurovanými detaily původní výzdoby. Dům je monitorován kamerovým systémem. Možnost zajištění garážových stání v podzemních garážích cca 3 minuty pěšky od domu. Dům je situován jen pár kroků od stanice metra a tramvaje náměstí Míru, v krátké pěší dostupnosti na Václavské náměstí. Atraktivní lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností, parky Riegrovy sady a Havlíčkovy sady, kavárnami, restauracemi a obchody poskytuje veškerý komfort bydlení nejvyšší kvality. Kauce ve výši tří měsíčních nájmů.