

Pronájem bytu 2+1, 56m², částečně vybaven, volný ihned, Praha 8 - Libeň, ulice Na Korábě

Na Korábě, Praha 8, Praha



17 800 Kč

za měsíc

Cena bez poplatků. Převod elektřiny a plynu na nájemníka. Kauce. Provize. Volný ihned.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Vágner

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 775 020 584

E-mail:

reality@veronikavagner.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činzovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k pronájmu byt s krásnými výhledy o dispozici 2+1 56 m² pár metrů od Bulovky a parku Pod Korábem včetně sportoviště, MŠ a ZŠ, 5 minut tram od stanice metra Kobylisy.

Dispozici bytu tvoří předsíň včetně šatní skříně, obývací pokoj/ložnice, vybavená kuchyň, druhý pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC a technická místnost s pračkou.

Jedná se o cihlovou čtyřpatrovou stavbu. Byt se nachází ve 4. patře. Je částečně vybaven, kuchyně včetně spotřebičů (plynový sporák, lednice, plynová trouba) a pračka. K bytové jednotce náleží sklep 3,5 m² v přízemí domu. Bytový dům se nachází pár minut od stanice metra Kobylisy. V okolí veškerá občanská vybavenost – Bulovka, zdravotní středisko, sportovní centrum Na Korábě, škola Bohumila Hrabala, školka, spoustu hřišť. Bydlení s výbornou dostupností k zeleni a sportovním aktivitám všeho druhu. Parkování bez modrých zón.

Určeno pro zájemce o dlouhodobý pronájem.

Byt vhodný i pro studenty. K nastěhování ihned.

Zúčtovatelné poplatky 4000,- Kč/měsíc, převod elektřiny (cca 1500,- Kč/měsíc zálohy) a plynu (cca 300,- Kč/měsíc), internet zvlášť (k dispozici Vodafone). Kauce 45 000,- Kč, provize RK 17.800,- Kč.

Energetická náročnost budovy: C – úsporná