



Robert Macho Reality

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00045

Prodej krásného pozemku 1 815 m², Živohošť, Křečovice

25756, Živohošť, Křečovice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Robert Macho

Tel.: 775 572 535

GSM: +420 775 572 535

E-mail:

reality@robertmacho.cz

Celková plocha: 1 815 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej souboru krásných pozemků o celkové ploše 1 815 m² v obci Křečovice, k. ú. Živohošť, v okrese Benešov. Předmětem prodeje jsou pozemky parcelní č. St. 71/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 248 m² a 1390/2 - ostatní plocha, o výměře 567 m². Na pozemku se nachází stavba určená k totální rekonstrukci nebo ke zbourání a na jejím půdorysu výstavby nové stavby.

Pozemky se nachází v zóně Z19 - zastavitelná plocha, při maximální zastavitelnosti 100 m². Na pozemek je přivedena elektřina, odpad je řešený septikem, vodu bude nutné řešit vlastní studnou.

Rádi vám zajistíme realizaci stavby rodinného domu na klíč dle přiložené vizualizace nebo podle vašeho vlastního projektu.

Živohošť je vesnice v Povltaví, ležící na obou březích Vltavy. Levobřežní část (někdy též Stará Živohošť) patří do katastrálního území Křeničná obce Chotilsko v okrese Příbram. V roce 2011 zde trvale žilo třináct obyvatel. Pravobřežní katastrální území a evidenční část obce Živohošť je součástí obce Křečovice v okrese Benešov. Hlavní rekreační část, obklopená zákrutou přehradní nádrže, se jmenuje Nová Živohošť.

Spojení mezi Starou a Novou Živohoští napříč přehradní nádrží zajišťuje čtyřikrát denně lodní linka Lodní dopravy Slapy. Obě části Živohoště leží na území obsluhovaném Pražskou integrovanou dopravou. Do levobřežní Staré Živohoště zajiždí celoročně v pracovních dnech autobusová linka 439 z Nového Knína, do pravobřežní Nové Živohoště i přes větší trvalé osídlení jezdí autobusová linka 454 z Benešova celotýdenně pouze v letní sezóně (s výjimkou jediného celoročního ranního spoje).

Pokud hledáte jedinečnou možnost bydlení v nádherné lokalitě Povltaví, nenechte si ujít tuto nabídku. Kompletní financování Vám samozřejmě zajistíme. Neplatíte nám žádnou provizi, naše služby jsou pro kupující zcela zdarma!