

Prodej zemědělské usedlosti, 450 m², Chotiněves

41145, Chotiněves



8 976 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hampl Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 450 m²**Plocha parcely:** 5746 m²**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 450 m²**Počet podlaží v domě:** 3**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vícegenerační dům nebo zemědělskou usedlost? A co takhle penzion v krásné rekreační oblasti? Tato výjimečná nemovitost v Chotiněvsi Vám nabízí mnohá řešení.

Ve svých 2podlažích totiž ukrývá opravdu hodně prostoru. V přízemí najdete kromě obytných místností letní kuchyni, garáž, kotelnu a technické zázemí. Prvnímu patru, kromě jiného, vévodí krásný byt 4+1, který navazuje na venkovní terasu. Z ní se pohodlně dostanete na precizně udržovanou zahradu, kde je vidět péče majitelů na každém kroku. Hospodářské stavby přirozeně ohraničují soukromí tohoto království a zároveň vám poskytnou dostatek úložného prostoru a místa na vaše koníčky. Za humny na ně navazují další pozemky, které mohou sloužit nejen pro Vaše výpěstky, ale i pro chov zvířectva.

Blízké okolí nemá daleko k ráji na zemi - příroda kam jen oko dohlédne, klid a pohoda malebné vesnice.

Je toho ještě hodně, co bych Vám rád sdělil, ale nejlepší je vlastní zkušenost. U dobré kávy Vám rád vše představím.