

Pronájem restaurace, stravování, Trutnov, ul. Havlíčkova

45 000 Kč
za měsíc

Havlíčkova, 54101, Trutnov

Zastavěná plocha:	260 m ²	Užitná plocha:	260 m ²
Počet podlaží v domě:	7	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní investiční příležitost. Jedná se o prostory o velikosti cca 550 m² včetně příslušenství (toalety, šatna, sprchy, sklady a zázemí pro kuchyň), které v minulosti, zejména v období první republiky, sloužily jako vyhlášený bar s dobovou tančírnou a restaurací. Samotné restaurační prostory se skládají ze tří sálů, z nichž jeden je velký s plochým, štuky zdobeným stropem a dva jsou kamenné a klenuté. Jejich celková rozloha pak činí cca 300 m². Pro jejich využití se jako ideální nabízí obnova stylové restaurace s velkým barem a přílehlými klenutými sály, které by společně mohly sloužit příkladně, jako hudební klub, diskotéka, dobová kavárna, stylová vinárna, pivnice. Prostor ve výstavbě, hrubé stavby dokončeny, sítě zavedeny, zbývá dokončit povrchové úpravy ve spolupráci s pronajímatelem.



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz