

Luxusní vila v Průhonicích

U Komárova, Průhonice



99 000 Kč

za měsíc

+ poplatky: 10 000 Kč



Vyřizuje

Karina Vilizhynská

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 835

E-mail:

karina.vilizhynska@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	610 m ²
Užitná plocha:	610 m ²	Plocha parcely:	747 m ²
Plocha zahrady:	550 m ²	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám k pronájmu přepychovou vilu v Průhonicích s dispozicí 7+kk. Vila se zastavěnou plochou 210 m² nabízí šest neprůchozích ložnic, čtyři koupelny s toaletou, balkon, terasu a dvojgaráž. Vilu obklopuje překrásná zahrada. Na pozemku o celkové rozloze 747 m² je navíc možnost zaparkování dvou vozidel.

V přízemí se nachází velkorysý obývací pokoj s krbem, přístupem na zahradu a s velkou kuchyní. Dále je zde koupelna s toaletou a pokoj pro hosty také s přístupem na zahradu. Pod kuchyňskou linkou je zabudován chytrý vysávací systém.

V prvním patře jsou čtyři ložnice a celkem tři toalety a sprchy. Hlavní ložnice je s přístupem na terasu, en-suite koupelnou, masážní vanou a sprchovým koutem. Ve druhém patře pak najdete velkou otevřenou místnost a další pokoj s toaletou a sprchou.

Údržba zahrady a úklid jsou zahrnuty v poplatcích domu. Majitel je ochotný provést určité úpravy domu podle představ klienta.

Doporučujeme přijít na prohlídku, jelikož pouze osobně zažijete pocit, jak je tento prostor vzdušný, vzbuzuje klid a pocit domova.