

## Prodej pozemku k bydlení, 4423 m<sup>2</sup> Jesenice u Sedlčan

26401, Jesenice



**5 999 999 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dvořák Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 423 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek s velkým potenciálem ve vyhledávané a klidné oblasti Jesenice u Sedlčan. Pozemek s rozlohou 4423 m<sup>2</sup> je ideální pro ty, kdo hledají jak prostor pro bydlení, tak k podnikatelským účelům. Stavět se dá i na 40 % spodní části pozemku, která se dá případně oddělit. Na nemovitosti se nachází zemědělská usedlost k rekonstrukci s možností adaptace na rozsáhlé rodinné bydlení nebo komerční účely. K dispozici je v současnosti jedna bytová jednotka 1+1 se po rekonstrukci, která otevírá dveře k rozšíření obytného prostoru. Kromě hlavní budovy osloví potenciální investory i další hospodářské stavby na pozemku, které nabízí další možnosti využití. Jeho poloha nedaleko areálu Monínec a dalších turistických destinací představuje obrovský potenciál pro budoucí majitele. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost pořídit si nemovitost s nespočetnými možnostmi.