

Prodej bytu 4+kk, 97,1 m² - Rezidence Čakovice

Bělohlávková, Praha-Čakovice, Praha



11 668 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je včetně
sklepa a DPH



Vyřizuje

Jan Mahdal

Tel.: +420 800 304 050

GSM: +420 800 304 050

E-mail:

prodej@sekyragroup.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	89 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	projekt	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	16 m ²	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt 4+kk o výměře 97,1 m² s lodžii 16,4 m² v rezidenčním projektu Rezidence Čakovice.

Klidné bydlení

9 obytných domů projektu Rezidence Čakovice poskytuje moderní byty s kvalitně nastavenými standardy bydlení o dispozicích od 1+kk až po 4+kk, součástí Rezidence Čakovice bude multifunkční dům se školkou, ordinacemi a ubytovacími jednotkami. Aby přirozeně zapadly do okolní zástavby, samotné domy jsou koncipovány jako tři až pětipodlažní. Řada bytů bude disponovat vlastní zahrádkou či balkonem. Samozřejmostí jsou parkovací místa a garáže. S původní zástavbou novou rezidencí propojí příjemné uličky lemované alejemi, které plynule navážou na stávající ulice. K oddechu a rekreaci obyvatel bude sloužit i přilehlý „zelený“ prostor s trávou a stromy, jenž bude realizován v

rámci výstavby projektu.

Čakovice mají dlouhou a barvitou historii. Suverénní městečko se stalo součástí Prahy v roce 1968, zachovalo si však svůj genius loci. Místní kulturní památkou je novorománský kostel sv. Remigia postavený podle plánů Karla Scheinera a zámek Čakovice, který se nachází v blízkosti čakovického cukrovaru, a mezi nimi se rozprostírá anglický park. V těsném sousedství budoucí Rezidence Čakovice je i potok, rybník nebo zámecký park, což jen podtrhuje komorní a příjemnou atmosféru bydlení.