

## Prodej zahrady s chatkou

Družstevní, Děčín

**490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**David Leš****Tel.:** 777 921 913**GSM:** +420 777 921 913**E-mail:**[dles@grandrealitydc.cz](mailto:dles@grandrealitydc.cz)

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 12 m <sup>2</sup>  |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 400 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | špatný             |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota         |

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>Užitná plocha:</b>           | 20 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná           |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V   |

**Voda:**



## Energetická náročnost:

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám prodej zahrady 400m<sup>2</sup> s chatku v zahrádkářské kolonii v Děčíně - Bělé. Lehce svažité terén. Chata i pozemek je v osobním vlastnictví prodávající. Krásný výhled na celé údolí. Chatka ve špatném stavu - nutná rekonstrukce. Chatka je podsklepená. Výhodou je zřízený přívod elektrické energie, Pitná voda z řadu SVČK na hranici pozemku(1metr), nutno zřídit přípojku. Přístup na zahradu ze tří stran. Volné ihned, zahrada není udržovaná.