

Prodej podkrovního bytu 2+1 Znojmo, Vídeňská třída

Vídeňská třída, Znojmo

2 790 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK a
právních služeb

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+1 na ul. Vídeňská třída ve Znojmě. Bytová jednotka o výměře 55,1 m² je situována v přístavbě pětipodlažního bytového domu s výtahem a má skvělou dispozici s neprůchozími pokoji.

V bytě kuchyňská linka se sporákem, myčkou a lednicí, v koupelně vana, toaleta je samostatná, dva prostorné pokoje s orientací JZ-SV a se samostatnými vstupy z předsíně. Okna plastová, podlahy plovoucí / dlažba.

V domě proběhla kompletní revitalizace (zateplení s fasádou, výtah, výměna oken za plastová, rozvody), přístavba realizována v roce 2000. Vytápění a ohřev vody v bytě zajištěny plynovým kondenzačním kotlem, pevné měsíční náklady (fond oprav, správa) ve výši 1975,- Kč.

Světlý a skvěle řešený byt v zajímavé lokalitě města, v dosahu obchodní zóna, markety, restaurace, školka i škola, lékaři. Byt vhodný pro bydlení nebo také jako investice k dalšímu pronájmu.



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** 603 559 778**E-mail:** lenka.zapletalova@azurorealty.cz