

Prodej rodinného domu, 100 m², Praha 9, Vinoř

Křemílkova, 19017, Praha-Vinoř, Praha



10 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlach Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	100 m ²
Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný rodinný dům po rekonstrukci v klidné vilové zástavbě.

Umístěný na slunném pozemku o velikosti 260 m², v klidné části Prahy 9 - Vinoř, v ulici Křemílkova.

Dům je v dobrém technickém stavu. V roce 2022 prošel rekonstrukcí s přístavbou, v rámci které byl rozšířen o vytápěnou dílnu, která by mohla být upravena na další obytnou místnost.

Dispozici domu tvoří vstupní předsíň, moderní kuchyň s jídelnou, propojenou do hlavního obytného prostoru, ložnice s šatnou, pokoj se schody do menší podkrovní ložnice a koupelny s WC.

Ze zahrady je vchod do dílny, která navazuje v řadě na ložnici a nabízí tak možnost propojení.

V technickém zázemí jsou dva sklepy. Ve větším sklípku je domácí vodárna. Dům je vytápěn plynovým kotlem. V zahradě najdete kopanou studnu s dostatkem vody.

Veškeré sítě jsou zavedeny do domu.

Do Vinoře zajíždí několik autobusových linek pražské MHD, zastávky jsou do 5 min chůze. Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí