

Prodej rodinného domu ve Velkých Hamrech

46845, Velké Hamry



1 460 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hengalová Jaromíra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	patrový
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	90 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s garáží v srdci Jizerských hor v klidné části Velkých Hamrů zvaných "Hamrska", stojícím na samostatném pozemku o velikosti 478m². Tato nemovitost v cihlové konstrukci nabízí užitnou plochu 90m². Skládá se z prostorné vstupní chodby s přímým vstupem do zahrady. V domě původně kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. V podkroví je potenciál pro další místnosti. Dům napojen na elektřinu, vodovod, odpady řešeny žumpou. V suterénu garáž a úložné prostory. Čeká tu na vás nejen možnost rekonstrukce domu podle vlastních představ, ale také dokonalé umístění v lokalitě nabízející široké spektrum volnočasových aktivit a příležitostí k výletům. Stav nemovitosti indikuje potřebu rekonstrukce, která nabízí unikátní příležitost pro vytvoření vlastního domova či chalupy dle přání nových majitelů. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře. Tuto příležitost k návštěvě domu si nenechte ujít!