

Prodej rodinného domu, 226 m², Horažďovice, ul. Palackého

Palackého, 34101, Horažďovice

**5 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Samec Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	226 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části města Horažďovice o celkové ploše 795 m², nacházející se v neprůjezdné ulici. Zastavěná plocha je 134 m², plocha zahrady je 661 m². V přízemí domu je zděno z kamenného soklu se zdivem a nachází se zde garáž, kotelna, sklad paliva a sklepní místnosti. V 1. NP je prostorné 4+1. V 2. NP je dispozice 3+1, na které chybí dodělat některé stavební úpravy včetně podlah a obkladů. Ve 3. NP je pochozí půda, která může sloužit jako skladovací prostor. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva a v 1.NP jsou v obývacím pokoji tepelné infra panely. Plynová přípojka je na hranici pozemku. Elektrina 220/380 V. Na udržovaném pozemku je dřevěná kolna na nářadí a prostorný skleník. Nemovitost nabízí možnost úpravy dle vlastních představ, lze sloužit i pro vícegenerační bydlení. Veškerá občanská vybavenost v místě města Horažďovice. V případě zájmu možnost jednat o ceně. Zajistíme vhodné financování. Více informací Vám rádi poskytneme v RK.