



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 120053JS

Prodej rodinného domu 4+2, CP 1315 m² - Blatnice pod Svatým Antonínkem

69671, Blatnice pod Svatým Antonínkem



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail:

jiri.smach@jrsreal.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	364 m ²
Užitná plocha:	364 m ²	Plocha parcely:	1315 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Ostatní:	Výtah; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v krásné lokalitě Blatnice pod Svatým Antonínkem. Tento útulný dům nabízí pohodlné bydlení s pozemkem o celkové ploše 1 315m². Dispozice domu je 4+2, což znamená čtyři pokoje a dvě kuchyně, ideální pro větší rodinu nebo jako investiční příležitost. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. Každá bytová jednotka má vlastní koupelnu spojenou s toaletou. V přední části domu najdete sprchový kout, zatímco v zadní části je k dispozici vana. Nemovitost má vlastní studnu, ale je k dispozici i dálkový vodovod. Topení je řešeno dvěma různými způsoby. V přední části domu je topení pomocí krbových kamen, zatímco v druhé části je elektrické topení. Na dvorku se nachází hospodářské stavení a krásná zahrada o rozloze 658m², která nabízí příležitost k relaxaci a odpočinku ve venkovním prostředí. Parkování je zajištěno jak před domem, tak i v průjezdu, což přispívá k bezpečnému parkování. Blatnice pod Svatým Antonínkem je obec v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 14 km jižně od Uherského Hradiště a 27 km severovýchodně od Hodonína. Leží na Slovácku na úpatí Bílých Karpat, pod vrcholy Svatý Antonínek, Střečkův kopec a Roháč na hranici s okresem Uherské Hradiště ve Zlínském kraji. Obec je členem mikroregionu Ostrožsko. Jedná se o vinařskou obec ve vinařské oblasti Morava, podoblasti Slovácké. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost k získání prostorného rodinného domu v malebné lokalitě!