

Pronájem pokoje, 22 m2 - Brno-město, ul. Františkánská

Františkánská, 60200, Brno-střed, Brno

**Rezervace**

Vyřizuje

Radka Mašková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 454 880**E-mail:** radka@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu pokoj v bytě 2+1 Brně - střed, ul. Františkánská.

V bytě se nachází dva samostatné neprůchozí pokoje, společná kuchyně, koupelna, chodba, spíž a balkon.

Pokoj se nachází ve 3. NP s výhledem na Římské náměstí.

K dispozici jsou dva světlé a prostorné pokoje a nabízí se nezařízené.

Koupelna disponuje vanou a je zde připojení na pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

Prostorná kuchyně je vybavena jídelním stolem a židlemi, indukční deskou s elektrickou troubou, ledničkou, myčkou a mikrovlnnou troubou.

Veškerá občanská vybavenost u domu do 300m (zastávka MHD, obchody, lékař, restaurace).

Byt se nachází v historické části města Brna. Poblíž domu vlakové nádraží, Galerie Vaňkovka, Minoritský klášter a kostel svatých Janů atd.

Prohlídky dle domluvy s makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.