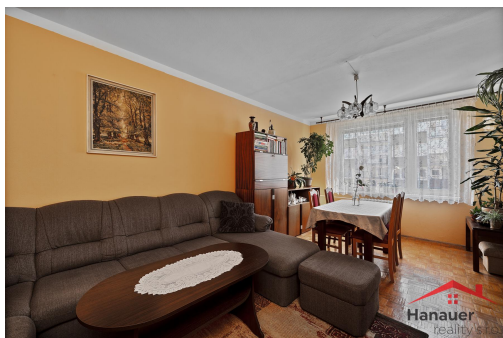


Prodej bytu 2+1, Děčín, ul. Přímá,

Přímá, 40711, Děčín



1 390 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK



Vyřizuje

Bc. Milan Lysák

Tel.: +420 737886185

GSM: +420 737886185

E-mail:

lysak@hanyreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1 situovaný ve třetím patře panelového domu v lokalitě Děčín XXXII - Boletice. Tento byt o rozloze 58m² představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají cenově dostupné bydlení či pro investory hledající nemovitosti za atraktivní ceny. Dům disponuje vlastní plynovou kotelnou, která vlastníkům šetří náklady za jinak velmi drahé vytápění. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, kdy byla kompletně vyzděna a zrekonstruována koupelna, kuchyně a chodba. Hotové jsou také podlahy a štukové omítky. K

nemovitosti patří sklepní koje a komora v mezipatře. Byt se nachází v klidném domě a lokalitě s dobrou dostupností služeb. V blízkém okolí lze nalézt základní vybavenost, včetně supermarketu, škol, školek a veřejné dopravy. V docházkové vzdálenosti se nachází cyklostezka podél řeky Labe vedoucí do Ústí nad Labem. Na své si tak přijdou i sportovně založení jedinci. Těšíme se na Vaše dotazy a možnost Vám poskytnout další informace. Neváhejte nás kontaktovat.