

Prodej výrobního objektu, 745 m², Bernartice u Stráže

34802, Stráž

**14 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bulvasová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 745 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výrobní objekt se skladovacími prostory v obci Bernartice, okres Tachov. Jedná se o prostorný objekt, kdy jednotlivá patra jsou pro potřeby výroby a skladování propojena nákladním výtahem. Budova prošla v posledních letech řadou rekonstrukcí vnitřních prostor, je zde nová fasáda a na pozemku byly provedeny terénní úpravy. Je zde zátěžová zámková dlažba s možností nájezdu a parkování pro kamiony. Dům je připojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění je zajištěno kotli na tuhá paliva. V části objektu, kde byla původní restaurace, je možné vybudovat byt. Jsou zde krbová kamna s výměníkem a samostatný bojler na ohřev vody. Zázemí výrobních prostor je koncipováno pro cca 20 zaměstnanců. Tato unikátní nabídka představuje vynikající příležitost pro ty, kdo hledají prostor pro své podnikatelské plány v příjemném a klidném prostředí, přesto s výbornou dostupností na dálnici D5 (cca 15 min.). Více info v RK.