

## Pronájem, Byty 2+kk, 46 m<sup>2</sup> - Brno - Maloměřice

Obřanská, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



### 13 990 Kč

za měsíc

+ 4 430,- Kč + vratná  
kauce + provize RK



Vyřizuje

**Lenka Täuberová**

**Tel.:** 545 176 189

**GSM:** +420 778 447 243

**E-mail:**

[lenka.tauberova@vitom.cz](mailto:lenka.tauberova@vitom.cz)

|                              |                 |                                  |                                         |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                       |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 46 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod                  |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově nabízíme k podnájmu útulný byt 2kk v Brně Obřanech.

Byt je ideální jako startovací byt pro mladé páry nebo rodinu. Půdní vestavba je velmi světlá a zaujme vás zejména velkým prostorem, který byt nabízí.

V rámci vybavení je k dispozici lednice, sporák s troubou a pračka. Dále pak několik skříněk, které můžete vidět na fotografiích.

Zastávka tramvaje č. 4 se nachází v bezprostřední blízkosti bytu. Dále se pak můžete těšit na promenádu kolem řeky Svitavy s řadou hospůdek a kaváren, která je ideálním místem pro venčení vašich domácích mazlíčků.

V případě zájmu o prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.