

Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+kk s lodžii v bezprostřední blízkosti centra města na ul. Stojanov

Stojanova, 60200, Brno-střed, Brno

**17 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 4.621 Kč/měs. pro 1 osobu, (zálohy zahrnují platbu internetu, TV a roz



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt o dispozici 3+kk, který je umístěný ve 2. patře zděného bytového domu s výtahem na ulici Stojanova v městské části Brno - střed. Celková podlahová plocha bytu včetně příslušenství činí 50 m² + lodžie 4 m².

Byt je slunný, orientovaný západním směrem. K bytu náleží sklepní kóje a v domě je společná místnost pro uložení kol a kočárků. Dále je také možné využívat zahradu za domem.

Vybavení: kuchyňská linka, indukční varná deska, vestavěná el. trouba, digestoř, vestavěná mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem, jídelní stůl, 2 židle, pračka se sušičkou, vestavěná skříň a botník v předsíni, osvětlení.

Byt je nově vymalován, na podlahách je položeno marmoleum, vstupní dveře jsou bezpečnostní.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je umístěna samostatně.

Dům se nachází v blízkosti centra města, které je pěšky dostupné do 5 min, relaxovat můžete v nedalekém parku Obilní trh nebo na Kraví hoře. Veškeré služby jsou v dosahu okolo domu.

Vratná kauce 23.000 Kč.

Byt je ihned volný k nastěhování.