

Prodej krásného mezonetového bytu s terasou, dvěma balkóny a parkovacím stáním na Praze 3

Hartigova, Praha 3, Praha



15 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji moderní mezonetový byt s dispozicí 3kk s výhledem do parku v klidné lokalitě blízko centra na Praze 3. Byt disponuje čistou podlahovou plochou 90m² ve dvou podlažích (2. a 3. patro), dvěma balkóny (2 x 4m²) orientovanými do zeleně parku Vítkov a prostornou terasou 20m² směrem do vnitrobloku. V dolním podlaží se nachází vstupní hala, hlavní obytný prostor s obývacím pokojem, jídelním koutem a kuchyní, balkón, terasa a WC. V horním podlaží jsou k dispozici dvě ložnice, koupelna s WC a druhý balkón. Byt v moderně pojatém rezidenčním komplexu v Hartigově ulici se nachází v části budovy, která je zcela odstíněna od ruchu ulice a nabízí velmi klidné bydlení s výhledem do parku. Přímým východem lze vyjít na cyklostezku, po které pěšky dojdete k Hlavnímu nádraží za 10 min, do centra Prahy se dostanete pohodlně i MHD nebo autem. Součástí prodeje je i parkovací stání v podzemní garáži. Byt s celkově využitelnou plochou 118m² vyniká skvělou atmosférou a kvalitním provedením - jde o velmi originální metropolitní bydlení v naprostém klidu a přitom blízko centra. V této lokalitě se

podobných nemovitostí objeví na trhu jen velmi málo a tak doporučujeme byt k osobní prohlídce.