

Prodej rodinné domy se zahradou, 98 m² na pozemku 727 m²- Lipník nad Bečvou I-Město

3 000 000 Kč
za nemovitost

Smetanova, 75131, Lipník nad Bečvou

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	727 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám nabídku rodinného domu se zahradou v klidné lokalitě ulice Smetanova v Lipníku nad Bečvou. Nemovitost o dispozici 4+1 je určena k celkové rekonstrukci, což nabízí jedinečnou šanci vytvořit si vlastní moderní a stylové bydlení.

Umístění domu zajišťuje ideální kombinaci klidného života a pohodlné dostupnosti veškeré občanské vybavenosti včetně školy, školky, obchodu, pošty i autobusové a železniční zastávky.

Exteriér domu doplňuje zahrada se zahradním domkem a ideálním místem pro odpočinek. S celkovou výměrou pozemku 727 m² máte dostatek prostoru pro rodinné aktivity a relaxaci.

K dispozici je připojení na vodovod, kanalizaci, elektro i plyn.

Naše realitní a finanční služby jsou vám také k dispozici, abychom vám pomohli najít nejvýhodnější variantu financování této investice s průběžným snižováním úrokové sazby, v aktuální době, kdy sazby klesají tak, ať na hypotéce zbytečně nepřepláčíte.

Dále Vám můžeme pomoci s návrhem a kompletní realizací vašeho stavebního záměru od projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení, vizualizací a kompletního dokončení. Využít můžete vše nebo i jen část, rádi Vám budeme nápomocní s realizací vašeho nového domova.

Nabízíme vám možnost zrealizovat váš sen o vlastním domově v klidném prostředí s veškerým pohodlím centra města v dosahu. Nečekejte a kontaktujte nás co nejdříve pro více informací a prohlídku.

Tento rodinný dům ze začátku minulého století čeká právě na vás, abyste mu vtiskli nový, moderní život.



Vyřizuje

Ing. Klára Řezníčková

Tel.: 777 799 729

GSM: +420 603 777 389

E-mail: klara.reznickova@century21.cz