

**Neprůchozí pokoje v panelovém bytě 4+1,  
Borošova, Praha, metro Háje.**

Borošova, Praha 11, Praha

**8 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 1500 Kč/ osoba,  
kauce 9.500 Kč.

|                              |          |                                  |                    |
|------------------------------|----------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | Jiný     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 73 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prohlídky ve čtvrtek 25. dubna 2024 Nabízíme do pronájmu samostatný neprůchozí POKOJ v částečně zrekonstruovaném panelovém bytě v ulici Borošova. V bytě jsou již dva pokoje pronajaté. Pokoj č. 04 o velikosti 13 m<sup>2</sup> - cena pronájmu 8.000 Kč + poplatky 2.500 Kč pro 1 osobu, poplatky pro 2 osoby v pokoji celkem 3.500 Kč. V poplatcích je zahrnuta studená a teplá voda, teplo, elektřina, popelnice, úklid domu, společná anténa. Kuchyně je společná se zařízenou kuchyňskou linkou. K dispozici je sklokeramická deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, varná konvice, lednice s mrazákem a drobné kuchyňské potřeby. Velikost kuchyně je 6,5 m<sup>2</sup>. Podmínkou majitelky je nekuřácký byt bez domácích mazlíčků. Nabídka je vhodná pouze pro ženy. Je k dispozici videoprohlídka. Pokud ji tento realitní server nenabízí, na požádání pošlu odkaz. Pokoj je k dispozici od 01. května 2024.

Vratná kauce na klíče 500 Kč. Vratná kauce na zařízení bytu - pokoje činí 1 měsíční nájem s poplatky a lze ji uhradit ve dvou splátkách.



Vyřizuje

**Jana Krivanová****Tel.:** +420 725293492**GSM:** +420 725293492**E-mail:** [jana.krivanova@qara.cz](mailto:jana.krivanova@qara.cz)