

Prodej rodinného domu, 208 m², Sehradice, ul. Sehradice

76323, Sehradice



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Varga Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	208 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru obce Sehradice, ideálně situovaný zhruba 50 metrů od hlavní silnice s vlastním příjezdem až k domu, avšak perfektně chráněný před hlukem díky jeho umístění. Dům je skvělý svou variabilitou, nabízí dvě samostatné bytové jednotky, garáž, sklep, kotelnou s uhlíkem, vstupní halu, schodiště a prostorné chodby s rozlehlou půdou - celkem 3 podlaží. Hlavní bytová jednotka je dispozicí 4+kk a nachází v patře. Druhá jednotka v přízemí se prezentuje jako praktická 1+kk s vlastní koupelnou a WC (celkem přes 40 m²). Neodmyslitelnou součástí domu je zahrada s posezením u ohniště, nebo pod pergolou s grilem, dvěma jezírky, zahradním domkem s užitnou plochou cca 50 m² a zahradou sloužící jako ovocný sad. Ideální domov pro náročnou rodinu nebo jako vícegenerační bydlení, či zřízení podnikání přímo v domě. V obci nalezneme mateřskou a základní školu, obchod, dětské hřiště a dokonce i koupaliště. Dostupnost do Zlína je cca 20 km a do Luhačovic cca 8 km.