

Prodej chalupy na návsi v Selibově

Protivín

**3 650 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Pavel Krista**GSM:** +420739500501**E-mail:**pavel.krista@re-max.cz

Zastavěná plocha:	220 m ²	Užitná plocha:	88 m ²
Plocha parcely:	761 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v Selibově.

Jedná se o technickou památku stojící na návsi obce Selibov jižně od Písku, která pochází z konce 19. století. Poté, co kovárna přestala fungovat, sloužil objekt k bydlení a později k rekreaci.

Stavení stojí na pozemku o celkové výměře 761 m².

Zastavěná plocha objektu je 220 m² a 4 obytné místnosti včetně sociálního zařízení a chodby mají užitnou plochu 88 m².

Zdrojem vody je obecní vodovod, odkanalizování je do jímky. Rozvody elektřiny jsou v mědi z roku 2019.

Ohřev teplé vody je bojlerem, vytápění krbem a kamny na tuhá paliva.

Podlahy jsou betonové, v hlavní obytné místnosti je dlažba.

Na obytnou část navazuje původní stodola s dřevěnými vraty.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.