

Prodej chalupy, 70 m², Hořepník - Loutkov

Loutkov, 39421, Hořepník



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heine Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 70 m²**Plocha parcely:** 208 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 70 m²**Druh objektu:** kamenná**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej malebné chalupy s atmosférou starých časů, nacházející se na okraji obce Hořepník. Chalupa stojí na pozemku o rozloze 208 m² a nabízí užitnou plochu 70 m² rozloženou mezi tři místnosti a sklep. Stavba je kamenná, což dodává domu nezaměnitelný charakter. Svoji novou podobu si tato chalupa zaslouhuje od nadšenců do staré architektury, kteří ocení její potenciál a možnost dotvářet ji podle svého. Připojeno na obecní vodovod, kanalizace řešena septikem, elektřina připojena. Vytápění lokálně na tuhá paliva. K dispozici i malá zahrádka o velikosti 85 m² pronajatá od státního pozemkového úřadu - možné řešit odkup. Ať už hledáte místo pro rekreační účely nebo trvalé bydlení s nádechem autenticity, tato nemovitost v katastrálním území Hořepník očekává svého nového majitele, který zde dokáže znovu vdechnout život. Základní občanská vybavenost v místě. Jen 19 km od EXIT 81 D1. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.