

Pronájem obchodních prostor 157m² - Dolní Kralovice

nám. L. Svobody, Dolní Kralovice

**15 685 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Aleš Kudrlička**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420731110367**E-mail:**ales.kudrlicka@re-max.cz

Plocha kanceláří:	157 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: nám. L. Svobody - Dolní Kralovice - pronájem obchodních prostor

Nabízíme na pronájem obchod 81m² a sklad 76m² v obchodním centru v Dolních Kralovicích na náměstí L. Svobody. Obchodní prostor je s výlohou a hlavním vchodem z ulice, za obchodem je sklad, kancelář, úklidová místnost a WC. Podmínkou pronajímatele je, že nemůže nájemce prodávat v tomto prostoru potraviny a drogerii, ale je vhodná jako prodejna potřeb pro zvířata, železářství, hračky, sport atd..

Měsíční nájemné je 15.685,- + poplatky (zálohy na energie) dle odhadované spotřeby.

Vratná kauce je 31.370,-Kč, provize je 15.685,- + DPH = 18.979,-Kč

Prostor je volný ihned.