

Stavební pozemek 2.033 m², Buková u Příbramě - Na drahách

Buková u Příbramě



3 400 Kč
za m²

vč. advokátního servisu a
úschovy, vč. provize RK



Vyřizuje

Tomáš Lenner

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 725 896 111

E-mail:

tomas.lenner@seznam.cz

Celková plocha:	2 033 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám velmi lukrativní, stavební pozemek s krásným výhledem na okolí, na okraji obce Buková u Příbramě, v místní lokalitě zvané Na drahách u Malé Bukové.

Jedná se prodej v celku dvou stavebních parcel, s výměrami 1.028 m² a 1.005 m² orientovaných na jihovýchodní stranu. Pozemky jsou dle ÚP vhodné na výstavbu rodinných domů.

Prodáváme pouze jako celek. V případě zájmu o jeden pozemek se lze dohodnout, ale podmínkou bude zajištění i kupce druhého pozemku.

Preferujeme prodej najednou.

V lokalitě jsou již postaveny částečně nové domy a na prodáváných pozemcích (přípravených vč. sítí), lze začít ihned stavět, po vyřízení st. povolení.

K pozemkům vede obecní zpevněná komunikace (asf. recyklát) vč. přípravy pro veř. osvětlení.

Sítě: oba pozemky mají již vybudovanou vlastní přípojku elektřiny 230/380 V, na jednom z pozemků již vybudován i

zdroj vody - vrt o hloubce 60 m vč. kolaudace. Odpady je nutno vyřešit vlastní ČOV, případně vyvážení jímkou.

Obec Buková u Příbramě se nachází mezi obcemi Příbram a Dobříš, obě města vzdálena jen 8 km. Velmi dobrá dostupnost do Prahy, dálnice D4 vzdálená jen 6 km. V obci zastávka autobusu směr Příbram a Dobříš, dobré spojení. V obci se nachází základní občanská vybavenost: obecní úřad, restaurace, hospoda, zámek, obchod s potravinami. V nedaleké Dobříši kompletní obč. vybavenost.

V případě zájmu Vám rádi pomůžeme vyřídit financování této nemovitosti.