

## Prodej bytu 4+kk, 78 m<sup>2</sup>, DV, Litvínov/Janov, ul. Luční

Luční, 43542, Litvínov

**670 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

**Čepeláková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 78 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji bytovou jednotku v družstevním vlastnictví o dispozici 4+1, která se nachází v místní části města Litvínova. Byt nabízí prostornou chodbu, komoru, původní koupelnové jádro se samostatným WC a čtyři pokoje, z nichž je jeden propojený s otevřenou kuchyní. K odpočinku, či pěstování rostlin Vám poslouží zasklená lodžie. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, na podlahách jsou položeny plovoucí podlahy. K bytu dále náleží také sklep a další komora, která se nachází přímo naproti bytu. Dům je udržovaný, nabízí bezbariérový přístup, výtah a kamerový systém. V těsné blízkosti domu naleznete základní a mateřskou školu, lékaře, obchody i autobusovou zastávku. Pro více informací, či prohlídku nemovitosti, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním a přepisem energií Vám rádi pomůžeme.