

Prodej komerčního pozemku, 1933 m², Jevišovka

69183, Jevišovka

**2 100 000 Kč**

za nemovitost

za nemovitost



Vyřizuje

Kratochvílová Blažena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 933 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rovinatého stavebního pozemku Jevišovka okr. Břeclav o výměře 1933 m² určený ke komerci. Pozemek je přístupný po asfaltové komunikaci. Na jednom konci nabízené nemovitosti je umístěna stavba, kterou je možno zrekonstruovat, nebo odstranit a získat tak volný pozemek k realizaci vlastního stavebního záměru. Majitel nabízí provést demolici po domluvě se zájemci. Na pozemku se nachází veškeré inženýrské sítě: elektrina, antoníček, kopaná studna, septik. Na střechu budovy a na zpevněné části pozemku lze instalovat solární panely. Využití pozemku a budovy je ke komerčním účelům: autodoprava, skladování, výrobní průmysl, servis automobilů, menší solární elektrárna, dřevovýroba, kovošrot, pro zemědělské účely, atd. Nově zařízený odběr elektřiny 3x160A s příkonem 100 KW. V současné době je připojeno krátkodobé 3x32A, který lze změnit kdykoliv na větší odběr až 3x160A dle účelu podnikání. Na pozemku je studna v hloubce 8 m. Jímka o 6 m³ a retenční nádrž na užitkovou vodu ze střechy.