

Prodej stavebního pozemku 1.500 m², Lipnice Nad Sázavou

58232, Lipnice nad Sázavou

2 525 Kčza m²uvedená cena 2.525 Kč/ za
m² je včetně právního
servisu a odměny RK**Celková plocha:** 1 500 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej soboru pozemků o celkové výměře 1.500 m². Dle platného Územního plánu schváleno k zástavbě stavbou venkovského charakteru s maximální výškou 2NP + podkroví. Terén je mírně svažité, obdélníkového tvaru, z části porostlý stromy, nacházející se v okrajové části obce, s naprostým soukromím, s prosluněním po celý den a krásnými výhledy do širokého okolí na místní hrad Lipnice nad Sázavou a vrch Melechov. Přípojku elektřiny a obecního vodovodu zajistí prodávající na své náklady. Odpady bude třeba řešit vybudováním septiku nebo čističky. Přístup na pozemek je z obecní komunikace. V Lipnici naleznete ordinaci praktického lékaře, městský úřad, poštu, MŠ, ZŠ, SOU kamenické, obchod a restaurace, zastávku BUS. Tato lokalita v kraji Vysočina je velice vyhledávaná pro svou jedinečnou krásnou přírodu, která nabízí velké množství volnočasových aktivit, například se koupání v zaplavených lomech s křišťálově čistou vodou, Foglarem proslavená Stvořidla a jiné, nespočet kulturních památek v okolí, mnoho cyklo tras a stezek pro pěší turistiku. Vzdálenost od okolních měst - Havlíčkův Brod (16 km), Humpolec (12 km), Světlá nad Sázavou (8 km). Hledáte-li prostorný pozemek na výjimečném místě, bez těsné blízkosti sousedů, neváhejte a domluvte si osobní prohlídku. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. Ev. číslo: 646638.



Vyřizuje

Martina Kavková**GSM:** 602 684 162**E-mail:** kavkova@dumrealit.cz