

**Prodej bytu 2+kk 43 m2 Škrábkových, Praha 9 -
Letňany****5 240 000 Kč**
za nemovitost

Škrábkových, Praha 18, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2019	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout prodej bytu 2+kk s balkonem, který se nachází v 4.NP moderní novostavby z roku 2019 na Praze 9, projekt „Rezidence Veselská“. Plocha bytu je 39,5 m² + balkon 3,4 m². Byt byl zkolaudován jako 1+kk a po úpravách je dispozičně řešen jako 2+kk. Orientace bytu je na západ. Topení dálkové ústřední. Bezpečnost bytu zajišťuje bezpečnostní dveře. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost. OC Letňany, obchody Tesco, Albert, Lidl, Globus, plavecký bazén, cyklotrasa, park Havraňák a koupaliště Čakovice. Výborná dostupnost na MHD, zastávka autobusu je vedle domů a cesta na metro C Letňany trvá 5 min. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Více informací v RK.



Vyřizuje

Ing. Gennadij Kovalenko**Tel.:** +420 732306864**GSM:** +420 732306864**E-mail:** gennadiy.kovalenko@qara.cz