

Prodej nového bytu 1+kk 59m² - České Budějovice

Chelčického, České Budějovice

**4 748 457 Kč**

za nemovitost

Nová akční cena!



Vyřizuje

Aleš Kudrlička**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420731110367**E-mail:**ales.kudrlicka@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chelčického České Budějovice - prodej nového bytu 1+kk s velkým balkonem (2.05)

V rámci developerského projektu Rezidence Knapp nabízíme novostavbu bytu 1+kk ve 2. patře (3.NP). Výtahem se dostanete pohodlně na poschodí, kde je vstup do bytu.

Dispozice: za vchodovými dveřmi je předsiň s prostorem na vestavěnou skříň, vlevo je vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC, zde je prostor pro pračku. Byt je možné rozdělit příčkou na novou dispozici 2+kk.

Byt má 47m², 10m² balkon a 2m² má sklepní kóje v přízemí domu.

V celém bytě je podlahové vytápění, stěny vyštukovány a vymalovány, kompletně osazené zásuvky a vypínače, hotová koupelna včetně sanity, plastová okna s trojskly.

Dům je již zkolaudovaný a připravený na okamžité stěhování.

Byt má špičkovou polohu v centru města, 100m od Lannovy třídy a 15min pěšky na náměstí Př. Otakara nebo také 350m k OC Mercury, kde jsou obě nádraží.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře nabídky.

Financování vám pomůžeme zajistit přes RX Finance.