



Ochodek Estates s.r.o.

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **24-01-016**

Vranovice-Kelčice pozemek 922m²

Kelčice, Vranovice-Kelčice



790 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Irena Ochodek

Tel.: +420 774 214 922

GSM: +420774214922

E-mail:

irena@ochodekestates.cz

Celková plocha: 922 m²

Druh pozemku:

zemědělská

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Tento pozemek je na velmi strategickém místě hned u exitu 16 dálnice D46 uprostřed obce Vranovice-Kelčice.

Jeho celková výměra je 922m², vede k němu obecní cesta, podél vedou (přes něj) veškeré inženýrské sítě. Aktuálně je v územním plánu veden jako zemědělská plocha a nyní je takto i využíván.

V současnosti se nejedná o stavební pozemek a není možné jej jen tak jednoduše zastavět pevnou stavbou (s ohledem na všechna ochranná pásma tu zbývá cca 100m², které by se při změně ÚP daly použít). Tomu je uzpůsobená i cena za tento pozemek.

Ovšem možnosti využití je tu stále spousta. Pro bližší informace zavolejte makléřce zakázky.

PS: financování pomůžeme zajistit. Uvedená kupní cena neobsahuje poplatek RK 5% s DPH