

Prodej dvou rodinných domů s možností podnikání, Obec Senožaty

39456, Senožaty



2 395 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Duben
GSM: 608 711 656

E-mail:
duben@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	213 m ²
Užitná plocha:	176 m ²	Plocha parcely:	314 m ²
Plocha zahrady:	101 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupí dvou propojených rodinných domů ve střediskové Obci Senožaty, Kraj Vysočina. Jedná se o dva rodinné domy propojené mezi sebou, jeden z rodinných domů byl využíván k bydlení a druhý kombinace bydlení a podnikání (v prvním nadzemním podlaží bývalá prodejna). Domy jsou umístěné v centru Obce Senožaty a nyní nejsou využívány. Doporučujeme kompletní rekonstrukci a domy využít dle svých představ (bydlení, podnikání). K domu přiléhá pozemek 101m² využívaný jako zahrada (možnost vybudovat vlastní parkování u domu). Celková dispozice domů je následující: dům č.p. 120 - vstupní chodba, pokoj, obývací pokoj, jídelna s kuchyňským koutem, chodba, koupelna, samostatné WC, komora I., komora II., půdní prostor 100m², dům č.p. 177 - vstupní chodba, prodejna, schodiště do 2.NP - chodba, komora, pokoj I., pokoj II., balkon, půdní prostor 50m². Oba dva domy jsou připraveny k předání novému majiteli. Máme pro vás připravenou 3Dvirtuální prohlídku od společnosti 3Dvirtual.cz, tak abyste si mohli projít domy před osobní prohlídkou a dále na vyžádání zašleme půdorysy celého objektu. Obec Senožaty se nachází v Kraji Vysočina a je velmi dobře dostupná jak z dálnice D1 tak má velmi dobrou dostupnost do větších měst, jako je Humpolec a Pelhřimov. Občanská vybavenost Obce Senožaty je na velmi dobré úrovni. V případě

jakéhokoliv dotazu kdykoliv kontaktujte makléře společnosti. Ev. číslo: 26242.